

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома № 3
ул.Новосильская

с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

Общая площадь помещений 5934,6 кв.

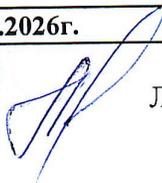
(руб)

	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01.2025 г.	-230234,24
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	864247,86
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	864247,86
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	857577,18
	ИТОГО ДОХОДЫ	857577,18
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч	
	ремонт кровли балкона кв 72	8000
	ремонт электродвигателя привода лифта под2	52559,85
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов, наружных ограждающих конструкций, мусоропроводов, аварийно-ремонтная служба, тех обслуживание газового оборудования, тех обслуживание дымоходов, газоходов, вентканалов). Санитарное содержание и благоустройство (покос придомовой территории, дезинсекция, уборка подъездов, уборка придомовой территории спецтехникой)	600640,87
	Плата за управление	97463,94
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	16329,01
	ИТОГО РАСХОДЫ	774993,67
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2026 г	-147650,72

Справочно:

Задолженность за жителями на 1.01.2026г.	152972,39
---	------------------

Директор ООО УК "Наш Дом"



Л.В.Лагутченкова